

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších právnych predpisov („Obchodný zákonník“)

Kupujúci:

PREFA invest, a.s.

IČO: 46 887 741

DIČ: 2023627771

IČ DPH: SK2023627771

sídlo: Podhradská cesta 2, 038 52 Sučany

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, odd. Sa, vl. č. 10784/L

bankové spojenie:

IBAN: SK16 0900 0000 0051 4095 4319

BIC: GIBASKBX

konajúca prostredníctvom:

Milan Duhár, predseda predstavenstva,

Dana Karcolová, podpredseda predstavenstva

(ďalej ako „Kupujúci“)

a

Predávajúci:

Remeselné služby s.r.o.

IČO: 51 240 378

so sídlom Česká 103/15, 831 03 Bratislava

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd.Sro, vl. Č. 124425/B

bankové spojenie: IBAN: SK79 1111 0000 0014 7414 6006

BIC: UNCRSKBX

konajúca prostredníctvom:

Ing Jozef Greňo - konateľ

(ďalej ako „Predávajúci“)

(ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

uzatvárajú Kúpnu zmluvu (ďalej len „Zmluva“) podľa ustanovení § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) za nižšie dohodnutých podmienok:

1 PREDMET ZMLUVY

- 1.1 Predávajúci sa zaväzuje, že Kupujúcemu dodá Tovar podľa ods. 2 tohto bodu Zmluvy, na vlastné náklady a v súlade s podmienkami uvedenými v Zmluve a Kupujúci sa zaväzuje, že za riadne a včas dodaný Tovar zaplatí cenu podľa článku 2 tejto Zmluvy.

Tovarom sa podľa Zmluvy rozumie zariadenie „**Výroba teplej vody pre účely vykurovania výrobných technológií**“, podrobne špecifikovaná v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy. Súčasťou dodávky je montáž a uvedenie Tvaru do prevádzky (montáž a uvedenie do prevádzky ďalej len „Montáž“), podľa príloh Zmluvy, a to Prílohy č. 1 - Opis predmetu Dodávky so špecifikáciou a Prílohy č. 2 – Zoznam subdodávateľov (ďalej len „Prílohy“). Montáž zahŕňa tiež poučenie a zaučenie osôb určených Kupujúcim. Predávajúci sa zaväzuje, že Tovar dodá a Montáž vykoná v súlade s Prílohami, ktoré boli súčasťou súťažných podkladov pre verejné obstarávanie, ktorého výsledkom je Zmluva; (Tovar a Montáž ďalej ako „Dodávka“)

- 1.2 Predávajúci vyhlasuje, že si úplnosť a správnosť obsahu Príloh overil a že je schopný na ich základe Dodávku splniť, a to v dobe uvedenej v článku 3 Zmluvy a za cenu uvedenú v článku 2 Zmluvy.
- 1.3 Predávajúci a Kupujúci zhodne vyhlasujú, že Dodávka, tak ako je označená v bode 1.1 tohto článku Zmluvy, je dostatočne, určito a zrozumiteľne vymedzená, najmä čo do vlastností, umiestnenia, rozsahu, podoby a ďalších kvantitatívnych a kvalitatívnych podmienok, ktoré je pri plnení Dodávky nevyhnutné dodržať.

2 CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 2.1 Kúpna cena za riadne a včas vykonanú Dodávku je výsledkom verejného obstarávania v zmysle Zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a je zmluvnými stranami dohodnutá vo výške **182 980,00 EUR** bez DPH (ďalej len „Kúpna cena“). Predávajúci bude vo faktúre ku kúpnej cene účtovať daň z pridanej hodnoty v zodpovedajúcej výške v zmysle aktuálne platnej legislatívy Slovenskej republiky.
- 2.2 V prípade omeškania Predávajúceho so splnením Dodávky sa použijú ustanovenia článku 9 Zmluvy.
- 2.3 Predávajúci vyhlasuje, že kúpna cena uvedená v odseku 2.1 tohto článku Zmluvy je úplnou a konečnou kúpnu cenou za Dodávku a nie je možné ju jednostranne zvýšiť. V kúpnej cene za Dodávku podľa ods. 2.1 sú zahrnuté všetky náklady Predávajúceho ktoré mu vznikli v súvislosti s dodaním Dodávky a plnením povinností uvedených v Zmluve, pokiaľ nebolo zmluvnými stranami dohodnuté inak. Kúpna cena za Dodávku je špecifikovaná v Prílohe č. 1 – Opis

predmetu Dodávky s cenovou špecifikáciou, tejto Zmluvy, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.

- 2.4 Dodávka sa považuje za odovzdanú dňom podpisu písomného Protokolu, v ktorom Kupujúci potvrdí 100%-nú funkčnosť Dodávky (ďalej len „Odovzdanie“). O odovzdaní musí byť spísaný písomný Protokol (ďalej len „Protokol“).
- 2.5 Kupujúci vykoná v prospech Predávajúcemu nižšie uvedené platby, pričom platba pod písm. a) je považovaná za platbu zálohovú
- 20 % z kúpnej ceny po doručení výzvy na plnenie,
 - 70 % z kúpnej ceny po dodaní Dodávky podľa Prílohy č. 1 Zmluvy na adresu kupujúceho,
 - 10 % po úplnom Odovzdaní Dodávky.
- 2.6 Právo Predávajúceho na fakturáciu vzniká vždy po tom, ako nastane rozhodujúca skutočnosť podľa ods. 2.5 tohto článku Zmluvy. Lehota splatnosti začína plynúť po preukázateľnom doručení faktúr Kupujúcemu, a je štrnásť (14) dní od doručenia faktúry Kupujúcemu pre zálohovej fakturáciu podľa bodu 2.5 a) a šesťdesiat (60) dní od doručenia faktúry Kupujúcemu podľa bodu 2.5 b) a c) ,pričom faktúra vystavená na základe ods. 2.5 písm. a) a b) je považované za zálohovú.
- 2.7 Kupujúci je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti podľa predchádzajúceho odseku vrátiť faktúru Predávajúcemu, pokiaľ je táto faktúra v rozpore so Zmluvou alebo s príslušnými platnými právnymi predpismi, najmä, zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v platnom znení a zákonom o DPH č. 222/2004 Z.z. Vrátením faktúry Kupujúcemu prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť dňom nasledujúcim po preukázateľnom doručení bezchybnej faktúry.
- 2.8 Pohľadávky vzniknuté v súvislosti so Zmluvou je možné postúpiť tretej osobe len po predchádzajúcom písomnom súhlase povinnej zmluvnej strany s výnimkou, že povinná zmluvná strana je v omeškani so zaplatením splatnej pohľadávky viac ako deväťdesiat (90) dní.
- 2.9 Predávajúci berie na vedomie, že Kupujúci bude Dodávku financovať z nenávratného finančného príspevku (NFP) v rámci Operačného programu Výskum a inovácie, Kód výzvy OPVal-MH/DP/2016/1.2.2-02 a v tejto súvislosti sa zaväzuje poskytnúť Kupujúcemu súčinnosť pri kontrolách súvisiacich s nenávratným finančným príspevkom.
- 2.10 Predávajúci sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávaným Tovarom kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP č. Val/DP/2016/1.2.2-02/1823 uzavretú dňa 6.2.2018, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnenými osobami pre tieto účely sú:

1. Poskytovateľ a ním poverené osoby,

2. Útvar vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby,
3. Najvyšší kontrolný úrad SR a ním poverené osoby,
4. Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládneho auditu) a osoby poverené na výkon kontroly/audit,
5. Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
6. Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
7. Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. 1) až 7) v súlade s príslušnými Právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.

2.11 Kupujúci má právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od Zmluvy v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zo Zmluvy medzi Kupujúcim a Predávajúcim a výsledky administratívnej finančnej kontroly poskytovateľa NFP vykonávanej podľa ods. 2.9 tohto článku Zmluvy neumožňujú financovanie.

3 DOBA NA ODOVZDANIE A PREVZATIE DODÁVKY

- 3.1 Predávajúci sa zaväzuje splniť Dodávku až po doručení písomnej výzvy Kupujúceho na vykonanie Dodávky podľa Zmluvy (ďalej len „Výzva na plnenie“). Kupujúci doručí Predávajúcemu Výzvu na plnenie po uzatvorení Zmluvy, najskôr však po ukončení a vyhodnotení verejného obstarávania.
- 3.2 Predávajúci sa zaväzuje Dodávku splniť a odovzdať po doručení Výzvy na plnenie, v ktorej bude uvedená doba plnenia Dodávky. Doba plnenia dodávky bude stanovená v rozmedzí piatich (5) mesiacov. (ďalej len „Doba plnenia“). Doba plnenia Dodávky začína plynúť nasledujúcim dňom po vykonaní platby podľa ods. 2.5 písm. a) tejto Zmluvy.
- 3.3 Predávajúci písomne oznámi Kupujúcemu, že je v Dobe plnenia pripravený k splneniu Dodávky (ďalej len „Plnenie“) a určí v rámci Doby plnenia deň a čas Plnenia, po predchádzajúcej dohode s Kupujúcim (ďalej len „Oznámenie o plnení“).
- 3.4 Kupujúci a/alebo ním poverená osoba je povinný (á) Predávajúcemu poskytnúť potrebnú súčinnosť pri Montáži v mieste Plnenia a dostaviť sa na miesto Plnenia v deň a čas uvedený v Oznámení o plnení, aby Dodávku prevzal.
- 3.5 Pokiaľ Kupujúcemu bráni nejaká prekážka v tom, aby sa zúčastnil Odovzdania v deň určený v Oznámení o plnení, upovedomí o tom písomne a bez zbytočného odkladu Predávajúceho, pričom uvedenia deň a čas, ktorý je pre neho na Odovzdanie vhodný. Doba plnenia sa predlžuje o čas medzi termínom uvedením v Oznámení o plnení ako termín Odovzdania a termínom, ktorý

- uvedie Kupujúci ako termín Odovzdania pre neho vhodný, max. však deväťdesiat (90) dní. Doba plnenia neplynie aj v tom prípade, ak Kupujúci nesplní povinnosť podľa prvej vety a zároveň sa nezúčastní Odovzdania v deň a čas určený v Oznámení o plnení.
- 3.6 Súčinnosťou zo strany Kupujúceho pri Odovzdaní Dodávky sa nerozumie podpísanie Protokolu Kupujúcim podľa odseku 3.7 tohto článku Zmluvy.
- 3.7 S poukazom na bod 2.4 Zmluvy, Protokol bude obsahovať stručný opis Dodávky a vyhlásenie Predávajúceho, že Dodávka má vlastnosti a spĺňa podmienky špecifikované Prílohami a vyhlásenie Kupujúceho, že Dodávku skontroloval a pri kontrole neboli zistené žiadne nedostatky, ktoré by neboli v súlade s Prílohami a Zmluvou. Dňom podpísania Protokolu oboma zmluvnými stranami, sa Dodávka považuje za splnenú a odovzdanú. Protokol sa vyhotovuje v dvoch (2) rovnopisoch, jeden (1) pre každú zmluvnú stranu.
- 3.8 Kupujúci je oprávnený odmietnuť podpísať Protokol z dôvodu, že Dodávka nemá vlastnosti a nespĺňa podmienky Príloh a Zmluvy, najmä, ale nielen, ak nebola vykonaná riadna Montáž, zistené nedostatky znemožňujú funkčnosť a okamžité využívanie Dodávky, čo aj len čiastočne. Takéto odmietnutie podpisu Protokolu Kupujúci vyznačí v Protokole spolu s presným popisom väd a nedostatkov. Pokiaľ Kupujúci nie je odborne spôsobilý vady a nedostatky Dodávky presne popísať, uvedie, ako sa prejavujú alebo v čom podľa neho spočíva nefunkčnosť Dodávky. Zároveň Kupujúci určí primeranú lehotu na odstránenie zistených väd a nedostatkov. Poskytnutie primeranej lehoty nemá vplyv na plynutie doby podľa odseku 3.2 tohto článku Zmluvy a na prípadné práva a povinnosti Predávajúceho spojené s omeškaním Predávajúceho s riadnym a včasným Odovzdaním.
- 3.9 Po odstránení zistených väd a nedostatkov, Predávajúci opätovne doručí Oznámenie o plnení Kupujúcemu, v ktorom, po predchádzajúcej dohode s Kupujúcim, uvedie deň a čas Odovzdania spôsobom podľa odseku 3.3 až 3.5 tohto článku Zmluvy. V Protokole zmluvné strany popíšu aktuálny stav Dodávky, pričom použijú ustanovenia ods. 3.7 tohto článku Zmluvy. Ak Dodávka vykazuje vady a nedostatky, Kupujúci postupuje opakovane podľa ods. 3.8 Zmluvy.
- 3.10 V prípade zistenia väd a nedostatkov Dodávky pri opätovnom Odovzdaní, ktoré znemožňujú okamžité užívanie a využívanie Dodávky, alebo jej časti, má Kupujúci právo okamžite od Zmluvy odstúpiť.
- 3.11 Kupujúci je oprávnený odmietnuť podpísať Protokol tiež v tom prípade, ak mu Predávajúci neumožnil Dodávku v celom rozsahu prehliadnúť a skontrolovať jej funkčnosť.
- 3.12 Kupujúci môže Protokol o prevzatí a odovzdaní Dodávky podpísať, ak má Dodávka vady a nedostatky, ktoré nebránia riadnemu a bezpečnému užívaniu a využívaniu Dodávky. Tieto vady a nedostatky Kupujúci vyznačí v Protokole spolu s uvedením primeranej lehoty na ich odstránenie. Tieto vady a nedostatky je Predávajúci povinný v primeranej lehote, uvedenej

v Protokole odstrániť. Termín odstránenia väd a nedorobkov vyznačia zmluvné strany v Protokole a potvrdia svojim podpisom.

- 3.13 Pri podpise Protokolu oboma zmluvnými stranami Predávajúci odovzdá Kupujúcemu všetku dokumentáciu, dodacie listy, vyhlásenia o zhode, rodné listy strojov a zariadení, revízne správy, návody na obsluhu a iné manuály, katalóg náhradných dielov a iné dokumenty, ktoré s Dodávkou alebo jej časťami súvisia, vysvetľujú ich obsluhu, pôvod, zloženie, špecifikáciu a pod.
- 3.14 Protokol musí obsahovať vyhlásenie Predávajúceho, že Dodávka je výlučným vlastníctvom Predávajúceho, že za ňu riadne zaplatil, ak ho nadobudol od tretej osoby a na Dodávke neviazu žiadne ťarchy a práva tretích osôb.
- 3.15 Žiadna zo zmluvných strán nebude zodpovedná za omeškanie s plnením svojich povinností alebo nesplnenie svojich povinností dohodnutých v tejto Zmluve v dôsledku udalostí Vyššej vôle. Za udalosti Vyššej vôle sú považované hlavne, ale nielen, vojna, štrajk organizovaný odbormi, živelné udalosti nepokoje, požiar, hrozba nákazlivou chorobou, epidémia, pandémie. Termíny alebo doby, počas ktorých druhá strana nemôže plniť zmluvu dôsledkom udalosti Vyššej vôle, budú predĺžené o trvanie vplyvu Vyššej vôle. V prípade hrozby udalosti Vyššej vôle alebo porušenia, ktoré je následkom Vyššej vôle, zmluvná strana, ktorá Zmluvu z tohto dôvodu porušuje, však vynaloží všetko úsilie, aby sa vyhla alebo zmiernila následky udalosti Vyššej vôle. V prípade, že udalosť Vyššej vôle trvá viac ako stoosemdesiat (180) dní a zmluvné strany vzájomnou dohodou týkajúcou sa tejto Zmluvy neusporiadajú následky Vyššej vôle, môže zmluvná strana trpiaca následkami Vyššej vôle od tejto Zmluvy odstúpiť.

4 MIESTO DODANIA DODÁVKY

- 4.1 Miestom plnenia Dodávky je Predávajúcim označený priestor v areáli Kupujúceho na adrese: Podhradská cesta 2, 038 52 Sučany (ďalej len „Miesto plnenia“).
- 4.2 Predávajúci sa zaväzuje splniť Dodávku, aby mohla byť plynule vykonaná Montáž v zmysle Zmluvy.
- 4.3 Kupujúci sa zaväzuje poskytnúť povereným osobám Predávajúcemu za účelom Plnenia vstup na Miesto plnenia. Kupujúci sa zaväzuje poskytnúť Predávajúcemu potrebnú súčinnosť na Mieste plnenia, aby mohla byť vykonaná Montáž riadne a včas.
- 4.4 Kupujúci určí Predávajúcemu v Mieste plnenia odberné miesta vody a elektrickej energie, príp. dočasné skladovacie plochy pre materiál a potrebné prístroje a zariadenia. Náklady na použité energie a vodu znáša Kupujúci.

5 PODMIENKY RIADNEHO SPLNENIA DODÁVKY

- 5.1 Predávajúci sa zaväzuje splniť Dodávku riadne a včas, na svoje vlastné náklady a na svoje nebezpečenstvo, s prihliadnutím na ods. 4.4 Zmluvy.
- 5.2 Pri splnení Dodávky sa Predávajúci zaväzuje postupovať s náležitou odbornou starostlivosťou a zodpovednosťou, v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a normami a v súlade s pokynmi Kupujúceho. Predávajúci je povinný dodržiavať všetky bezpečnostné, protipožiarne, hygienické predpisy, predpisy upravujúce nakladanie s odpadom a predpisy na ochranu životného prostredia, ako aj interné predpisy Kupujúceho, s ktorými bol oboznámený. Pokiaľ vznikne v súvislosti s porušením právnych alebo zmluvných povinností Kupujúceho akákoľvek škoda, zodpovedá za ňu bez obmedzenia a v plnom rozsahu Predávajúci.
- 5.3 Po celú dobu vykonávania Dodávky, zodpovedá Predávajúci v plnom rozsahu za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich zamestnancov, pracovníkov alebo osôb s ním spolupracujúcich nachádzajúcich sa v Mieste Plnenia, pričom Predávajúci zabezpečí vybavenie zamestnancov, pracovníkov náležitými pracovnými pomôckami a ochrannými pracovnými prostriedkami.
- 5.4 Predávajúci nie je za žiadnych okolností oprávnený jednostranne meniť dohodnutý materiál, komponenty, technológiu alebo vlastnosti Dodávky.
- 5.5 Predávajúci zodpovedá za čistotu a poriadok v Mieste plnenia. Do momentu Odovzdania sa Predávajúci zaväzuje zhromažďovať a triediť odpad podľa pokynov poverených osôb kupujúceho alebo interných predpisov Kupujúceho. Predávajúci sa pre tento účel zaväzuje s týmito internými predpisy oboznámiť.
- 5.6 Predávajúci má nárok na kúpnu cenu len v prípade kompletnej Dodávky, splnenej podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, v dohodnutej kvalite, čase a na dohodnutom mieste, bez akýchkoľvek faktických, vecných a právnych väd.
- 5.7 Akékoľvek požiadavky, oznámenia, námietky, upozornenia či návrhy, Predávajúci predkladá Kupujúceho bezodkladne, a to vo písomnej forme.
- 5.8 Predávajúci nesie nebezpečenstvo škody na Dodávke, veciach a materiáloch nachádzajúcich sa v Mieste plnenia, a to až do momentu úplného vypratania Miesta plnenia po podpísaní Protokolu.
- 5.9 Vlastnícke právo k Dodávke vzniká Kupujúceho dňom podpisu Protokolu oboma zmluvnými stranami a úplným zaplatením kúpnej ceny. Obidve podmienky musia byť splnené súčasne.

6 SUBDODÁVATELIA

- 6.1 V prípade, že plnenie podľa Zmluvy sa má realizovať alebo sa realizuje prostredníctvom subdodávateľov, ktorých zoznam tvorí Prílohu č. 2 k tejto Zmluve, je dodržiavanie a aplikácia

ustanovenia § 41 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o doplnení a zmene niektorých zákonov (ZVO) záväzné pre zmluvné strany.

- 6.2 Vyžaduje sa najmä, ale nielen, aby Predávajúci v zmluve najneskôr v čase jej uzavretia uviedol údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno, priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.
- 6.3 Predávajúci je povinný v zmluve so subdodávateľom uviesť podiel jeho dodávky na celkovej dodávke pre Predávajúceho podľa tejto Zmluvy.
- 6.4 Predávajúci môže uzatvoriť zmluvu len so subdodávateľom, ktorý je zapísaný v RPVS, pretože spĺňa podmienky podľa § 2 ods. 1 č. 7 a limity podľa § 2 ods. 2 alebo 3 zákona č. 315/2016 Z.z. v platnom znení o registri partnerov verejného sektora v platnom znení (Zákon o RPVS) a aktuálnosť zápisu subdodávateľa kontrolovať prostredníctvom osôb oprávnených osôb za Predávajúceho podľa článku 13 Zmluvy, a to aj počas platnosti zmluvy a rovnakú povinnosť vyžadovať aj od subdodávateľa v prípade, že tento uzatvorí ďalšie zmluvy v súvislosti s Dodávkou.
- 6.5 Predávajúci je povinný vyzvať svojho subdodávateľa na zápis do RPVS alebo na úpravu zápisu konečných užívateľov výhod (KUV) tak, aby boli splnené podmienky podľa § 11 ods. 1 písm. c) ZOV. Ak subdodávateľ zápis do RPVS alebo úpravu zápisu KUV v RPVS nevykoná v primeranej lehote, je Predávajúci povinný od zmluvy s dodávateľom odstúpiť. Predávajúci je povinný upraviť túto povinnosť tak, aby aj ďalší dodávateľ jeho subdodávateľa tieto povinnosť zmluvne vyžadoval.
- 6.6 Predávajúci je v súvislosti s porušením povinností týkajúcich sa subdodávateľov alebo subdodávateľských vzťahov vzhľadom k tejto zmluve a/alebo ZOV nahradiť kupujúcemu akúkoľvek škodu, ktorá kupujúcemu vznikla v súvislosti s porušením jeho povinností podľa tejto Zmluvy.
- 6.7 Subdodávateľom je podľa § 2 ods. 5 písm. e) ZOV je hospodársky subjekt, ktorý uzavrie alebo uzavrel s úspešným kandidátom písomnú odplatnú zmluvu na plnenie určitej časti zákazky alebo koncesie.
- 6.8 V prípade, že Kupujúci mení subdodávateľa počas platnosti tejto Zmluvy, je povinný túto zmenu a osobu Kupujúceho vopred odsúhlasiť s Predávajúcim. Predávajúci povinný informovať Predávajúce o uzatvorení zmluvy s odsúhlaseným subdodávateľom, a to v lehote do piatich (5) pracovných dní od uzatvorenia zmluvy s príslušných subdodávateľom.

7 OSOBITNÉ DOJEDNANIA K DODÁVKE SOFTWARE

- 7.1 Ak Dodávka zahŕňa aj časť spojenú s právami duševného vlastníctva (ďalej len „software“), je Predávajúci povinný preukázať, že má v čase uzatvorenia Zmluvy vysporiadané všetky majetkové

autorské práva, že má právo Zmluvu uzatvoriť a vykonávať majetkové práva autorov v rozsahu vymedzenom v Zmluve. Predávajúci je povinný v Protokole vyznačiť, spôsob nadobudnutia práv z duševného vlastníctva od vlastníka práv. Predávajúci je povinný preukázať oprávnenie previesť na Kupujúceho práva z duševného vlastníctva, aby Kupujúci mal právo software v rozsahu tejto Zmluvy a Príloh užívať a využívať, a to počas doby piatich (5) rokov po Odovzdaní. V prípade, že sa toto vyhlásenie Predávajúceho ukáže v budúcnosti nepravdivým, Kupujúci má právo na náhradu škody, ktorá mu v dôsledku takéhoto nepravdivého vyhlásenia vznikne.

- 7.2 Predávajúci zabezpečí hot-line v pracovných dňoch medzi 8,00 hod. - 16,00 hod., vzdialený prístup na server, asistenciu pracovníka zodpovedného za odstraňovanie väd a nedostatkov a vybavovanie požiadaviek Kupujúceho.
- 7.3 V prípade odstraňovania väd a nedostatkov zabezpečí Predávajúci náhradné riešenie, aby nedošlo k prerušeniu používania a využívania softwaru, ktorý bol súčasťou Dodávky až do úplného odstránenia väd a nedorobkov počas doby piatich (5) rokov od Odovzdania.
- 7.4 Kupujúci je oprávnený, nie povinný, požiadať Predávajúceho o programové úpravy nad rámec dohodnutý v Zmluve a v prílohách. V prípade požiadania, je Predávajúci povinný tieto programové úpravy vykonať za dohodnutých podmienok a Kupujúci povinný za programové úpravu zaplatiť dohodnutú cenu. Tento článok Zmluvy sa neaplikuje v prípadoch, keď súčasťou Dodávky nie sú práva z duševného vlastníctva.

8 ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 8.1 Predávajúci zodpovedá, že Dodávka je vykonaná v súlade so Zmluvou a Prílohami, s pokynmi Kupujúceho a všeobecne záväznými právnymi predpismi a normami, a že je bez faktických a/alebo právnych väd.
- 8.2 Predávajúci zodpovedá Kupujúcemu za vady skryté, ako aj zjavné a/alebo právne, ktoré má Dodávka v momente Odovzdania.
- 8.3 Predávajúci objektívne zodpovedá Kupujúcemu za vady, ktoré vzniknú na Dodávke po jej Odovzdaní, s výnimkou ak sa preukáže, že Kupujúci tieto vady zavinil svojim konaním, najmä ak Dodávku používal nesprávnym spôsobom. Táto výnimka neplatí, ak o takom nesprávnom spôsobe používania Dodávky bol Kupujúci poučený Predávajúcim.
- 8.4 Predávajúci poskytuje Zhotoviteľovi záruku za Dodávka v súlade s touto zmluvou na dobu dvanásť (12) mesiacov (ďalej len „záručná doba“).
- 8.5 Kupujúci je povinný bezodkladne v písomnej forme oznámiť Predávajúcemu zistené vady, nedostatky alebo poruchy Dodávky. Predávajúci je povinný vyhotoviť do 48 hod. analýzu zisteného problému a predložiť Kupujúcemu návrh lehoty, v ktorej pri vynaložení maximálneho úsilia môžu byť vady, nedostatky alebo poruchy Dodávky odstránené, maximálne však 30 dní od oznámenia zistenej vady, nedostatku alebo poruchy Dodávky. Po dohode s Kupujúcim je

Predávajúci povinný tieto vady, nedostatky alebo poruchy odstrániť v lehote, na ktorej sa s Kupujúcim dohodol.

- 8.6 V závislosti od charakteru väd, má Kupujúci právo voľby požadovaného spôsobu vybavenie reklamácie v záručnej dobe. Kupujúci má prednostne právo na bezplatné odstránenie vady a/alebo primeranú zľavu z kúpnej ceny. Ak Dodávka vykazuje počas záručnej doby vady, ktoré sú neodstrániteľné alebo ktoré ovplyvňujú funkčnosť Dodávky alebo sa vyskytli opätovne, má Kupujúci právo výmenu alebo môže od Zmluvy okamžite odstúpiť. Opätovným výskytom vady sa rozumie, ak sa rovnaká vada Dodávky vyskytla tretíkrát. Ak Kupujúci zistí, že Dodávka má právne vady, môže od Zmluvy odstúpiť okamžite. Odstúpenie je účinné momentom doručenia oznámenia o odstúpení Predávajúcemu.
- 8.7 Predávajúci sa zaväzuje odstrániť zistené vady uplatnené Kupujúcim v lehote uvedenej v odseku 8.5 Zmluvy aj v prípade, že svoju zodpovednosť za takto uplatnenú vadu neuznáva. Pokiaľ Predávajúci neodstráni reklamované vady v lehote na to určenej podľa odseku 8.5 Zmluvy, Kupujúci je oprávnený zadať odstránenie uplatnenej vady tretej osobe a Predávajúci je povinný uhradiť Kupujúcemu náklady na toto odstránenie. V prípade, že Predávajúci preukáže, že za uplatnené vady nezodpovedá, uhradená suma za náklady na odstránenie vady mu bude zo strany Kupujúceho vrátená.
- 8.8 Doba sa predlžuje o dobu potrebnú k odstráneniu vady uplatnenej Kupujúcim u Predávajúceho.
- 8.9 Zmluvné strany sa dohodli, že vada Dodávky je podľa Zmluvy uplatnená riadne a včas v rámci záručnej doby podľa ods. 8.4 Zmluvy tiež vtedy, ak Kupujúci uplatní vadu písomne u Predávajúceho najneskôr do deväťdesiatich (90) dní po uplynutí záručnej doby stanovenej Zmluvou a preukáže, že k výskytu vady došlo ešte v priebehu plynutia záručnej doby podľa ods. 8.4 Zmluvy.
- 8.10 Pri uplatnení nárokov z väd sa primerane použijú ustanovenia § 429 až 431, § 436 až 441 Obchodného zákonníka, ak Zmluva neustanovuje inak.
- 8.11 Uplatnenie zodpovednosti za vady nemá vplyv na náhradu škody vzniknutej Kupujúcemu. Zmluvné strany ustávajú, že sa nebude požadovať náhrada za škody vzniknuté pri odstavení výrobnéj linky Kupujúceho, výrobnéj poruche, odstávke dodávky energií, štrajku, prípadne iných prekážok na strane Kupujúceho spočívajúcich alebo pochádzajúcich z výroby, zásobovania, nedostatku zdrojov, výlukách výroby, ktoré sa stali alebo vznikli z dôvodov na strane Kupujúceho.

9 SANKCIE A UKONČENIE ZMLUVNÉHO VZŤAHU

- 9.1 Ak je Predávajúci v omeškaní s Dodávkou alebo splnením akéhokoľvek termínu podľa tejto Zmluvy, alebo termínu, ktorý sa na základe tejto Zmluvy dohodne, má Kupujúci právo účtovať zmluvnú pokutu vo výške 0,25 % denne z kúpnej ceny podľa článku 2 Zmluvy počas prvých piatich (5) týždňov omeškania (aj začínajúcich) a po uplynutí päť týždňovej (5-týždňovej) lehoty omeškania zmluvnú pokutu vo výške 0,50 % denne z kúpnej ceny podľa článku 2 Zmluvy, najviac

však 50% z kúpnej ceny podľa článku 2 Zmluvy. Za termín dohodnutý na základe alebo podľa tejto Zmluvy je považovaný aj termín dohodnutý na odstránenie väd, porúch a nedostatkov podľa ods. 8.5 tejto Zmluvy.

- 9.2 Ak Predávajúci nevypracuje Miesto plnenia najneskôr nasledujúci deň po Odovzdaní, má Kupujúci právo účtovať Kupujúcemu zmluvnú pokutu vo výške 200,00 € (Dvesto eur) za každý deň až do momentu úplného vypratania.
- 9.3 Kupujúci v písomnej forme vyúčtuje zmluvnú pokutu Predávajúcemu a vyzve ho na zaplatenie zmluvnej pokuty. Zmluvná pokuta je splatná do desiatich (10) dní po doručení jej vyúčtovania Predávajúcemu. Tento peňažný záväzok Predávajúceho sa môže započítať oproti ešte nezaplatenej pohľadávke Predávajúceho na zaplatenie kúpnej ceny, ak mu toto právo vznikne podľa článku 2 Zmluvy.
- 9.4 V prípade omeškania so zaplatením akéhokoľvek peňažného záväzku dohodnutého Zmluvou je zmluvná strana, ktorá je v omeškani povinná zaplatiť úrok z omeškania vo výške 0,05% denne z dlžnej sumy v prípade, že druhá strana tento úrok vyúčtuje. Splatnosť úroku z omeškania je desať (10) dní po doručení vyúčtovania úroku z omeškania.
- 9.5 Uplatnením a/alebo zaplatením akejkoľvek zmluvnej pokuty na základe Zmluvy sa nevylučuje ani neobmedzuje povinnosť zmluvných strán nahradiť druhej strane škodu vzniknutú v dôsledku porušenia povinnosti, na ktorú sa uplatnená a/alebo zaplatená zmluvná pokuta viaže. To platí aj v prípade, že v dôsledku porušenia rovnakej povinnosti došlo k odstúpeniu od zmluvy.

10 UKONČENIE ZMLUVY

- 10.1 Zmluvný vzťah založený Zmluvou je možné ukončiť dohodou zmluvných strán alebo jednostranným odstúpením od Zmluvy. Zmluvný vzťah zaniká tiež momentom vyhlásenia konkurzu na majetok Kupujúceho alebo zamietnutím konkurzu pre nedostatok majetku Kupujúceho.
- 10.2 Kupujúci je oprávnený od Zmluvy okamžite odstúpiť vo všetkých zákonom stanovených prípadoch a v prípadoch, ktoré pre prípad odstúpenia upravuje táto Zmluva, a to najmä:
- a) ak sa dodatočne preukáže, že vyhlásenia Predávajúceho podľa článku 1 ods. 1.3 a článku 7 ods. 7.1 Zmluvy neboli pravdivé,
 - b) v prípade vzniku škody alebo ujmy v dôsledku porušenia povinností podľa článku 7 ods. 7.1 a článku 5 ods. 5.3 alebo článku 11 Zmluvy,
 - c) v prípadoch uvedených v článku 5 ods. 5.9 Zmluvy,
 - d) v prípade uvedenom v článku 3 ods. 3.10. 3.5 a článku 8 ods. 8.6 Zmluvy,
 - e) v prípadoch porušenia ustanovení 6 ods. 6.1, 6.4, 6.5, 6.8 Zmluvy,
 - f) v prípade, že mu nebude schválené poskytnutie nenávratného finančného príspevku v rámci Operačného programu Výskum a inovácie, Kód výzvy OPVaI-MH/DP/2016/1.2.2-02.

- 10.3 Predávajúci nemá v prípade odstúpenia od Zmluvy právo na zaplatenie časti alebo celej kúpnej ceny Dodávky zodpovedajúcej skutočne dodanej časti Dodávky.
- 10.4 Kupujúci je oprávnený odstúpiť od Zmluvy po uplynutí primeranej lehoty na odstránenie nedostatkov na základe písomne výzvy Kupujúceho doručenej Predávajúcemu:
- a) v prípade podľa článku 3 ods. 3.11 Zmluvy,
 - b) v prípade zistenia porušenia povinnosti podľa článku 5 ods. 5.2 Zmluvy.
- 10.5 Odstúpenie sa doručuje druhej zmluvnej strane v písomnej forme, a to listinnej a zároveň aj elektronickej. V prípade, že si zmluvná strana – adresát nevyzdvihla zásielku v úložnej dobe a zmluvná strana – odosielateľ doručila odstúpenie elektronicke, platí, že doručenie odstúpenia bolo vykonané momentom doručenia tohto odstúpenia v elektronickej forme na e-mailové adresy osôb uvedených v ods. 13.1, 13.2 a/alebo 13.3 tejto Zmluvy.

11 DODRŽIAVANIE PREDPISOV O ZAMESTNANOSTI

- 11.1 Predávajúci vyhlasuje, že pracovníci, ktorí pre neho pracujú v súvislosti s Dodávkou, pracujú legálne. Predávajúci sa zaväzuje pri podpise Zmluvy a pri každom novom pracovníkovi po podpise Zmluvy predložiť Kupujúcemu za týmto účelom relevantné dôkazy, prípade bez výhrad predložiť listiny a dôkazy, ktoré túto skutočnosť preukazujú.
- 11.2 Predávajúci sa zaväzuje dodržiavať všetky právne predpisy platné a účinné v Slovenskej republike, najmä, ale nielen, predpisy o nelegálnej práci. Ak v prípade akéhokoľvek porušenia takýchto platných a účinných predpisov Predávajúcim, vzniknú Kupujúcemu pokuty, sankcie, finančné postihy, prípadne škody, Predávajúci sa zaväzuje, že ich uhradí. V opačnom prípade zodpovedá za škodu, ktorá Kupujúcemu z tohto dôvodu vznikla.
- 11.3 Predávajúci dáva výslovný súhlas Kupujúcemu na započítanie pohľadávky vzniknutej z dôvodu uvedeného v bode 11.2 tohto článku Zmluvy so vzájomnými pohľadávkami Predávajúceho.

12 DÔVERNOSŤ INFORMÁCIÍ

- 12.1 Zmluvné strany sa zaväzujú, že informácie, ktoré si medzi sebou zverili, nesprístupnia tretím osobám bez písomného súhlasu druhej Zmluvnej strany, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto Zmluvy.
- 12.2 Zmluvné strany súhlasia, že všetky informácie a skutočnosti, ktoré získali akýmkoľvek spôsobom o druhej Zmluvnej strane a jej činnosti pri uzavretí a plnení tejto Zmluvy, avšak nielen v súvislosti s ňou, sa považujú za dôverné a majú charakter obchodného tajomstva. Zmluvné strany sa zaväzujú takéto informácie a skutočnosti neposkytnúť a nesprístupniť tretím osobám a nevyužiť na iný účel, ako na plnenie Zmluvy (ďalej len „dôverné informácie“).

- 12.3 Zmluvné strany sa zaväzujú, že dôverné informácie bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej Zmluvnej strany ďalej neposkytnú tretím osobám a ani neumožnia prístup tretích osôb k dôverným informáciám.

13 OPRAVNENÉ OSOBY A SPÔSOB KOMUNIKÁCIE

- 13.1 Oprávnenou osobou vo veciach zmluvných pre Zmluvy sú členovia štatutárnych orgánov zmluvných strán v rozsahu zapísanom v obchodnom registri. Ak je Predávajúcim fyzická osoba, je oprávnená konať vo veciach zmluvných táto fyzická osoba, ak na základe plnej moci, s úradne osvedčeným podpisom, doručenej Kupujúcemu, neurčí, aby za neho konala iná spôsobilá osoba.

- 13.2 Oprávnenými osobami konať vo veciach Zmluvy v technických záležitostiach sú:

za Kupujúceho:

Meno a priezvisko, funkcia: Rastislav Ulbricht – technik

Tel.: 0914 358 470

E-mail: ulbricht@prefa-su.sk

za Predávajúceho:

Meno a priezvisko, funkcia: Mgr Peter Murín - riaditeľ

Tel.: 0915 872 526

E-mail: p.murin@rstn.sk

Meno a priezvisko, funkcia: Ing Branislav Badík – projektový manager

Tel.: 0911 781 664

E-mail: b.badik@rstn.sk

- 13.3 Oprávnenými osobami vo veciach uplatňovania zodpovednosti za vady (reklamácií) a nahlasovania porúch:

za Kupujúceho:

Meno a priezvisko, funkcia: Rastislav Ulbricht – technik

Tel.: 0914 358 470

E-mail: ulbricht@prefa-su.sk

za Predávajúceho:

Meno a priezvisko, funkcia: Mgr Peter Murín

Tel.: 0915 872 526

E-mail: p.murin@rstn.sk

- 13.4 V prípade, že zmluvné strany zmenia oprávnené osoby podľa ods. 13.2 a 13.3 Zmluvy, oznámia túto skutočnosť písomne oprávneným osobám podľa ods. 13.1 Zmluvy, bodu a to jedine písomným spôsobom adresovaným osobe uvedenej pri druhej zmluvnej strane v záhlaví Zmluvy.
- 13.5 Zmluvné strany sa zaväzujú komunikovať pri plnení Zmluvy výlučne písomnou formou. V prípade, že jedna zo zmluvných strán doručila písomné podanie elektronicky prostredníctvom e-mailových adries oprávnených osôb a osôb uvedených v záhlaví Zmluvy druhej zmluvnej strane, je povinná toto podanie doplniť listinnou formou, zaslanou zmluvnej strane – adresátovi najneskôr do troch (3) dní od elektronického doručenia s výnimkou doručovania podaní týkajúcich sa technických záležitostí a porúch, kedy môže byť písomné doručovanie vykonávané elektronickou formou na elektronické adresy osôb uvedených v ods. 13.2 alebo 13.3 tejto Zmluvy. Pokiaľ Zmluva alebo zákon vyžaduje pre určitý úkon písomnú formu, rozumie sa tým papierová podoba podpísaná oprávnenou osobou alebo e-mailová korešpondencia doručená poverenej osobe.

14 SPOLOČNÉ A ZAVEREČNÉ USTANOVENIA

- 14.1 Zmena Zmluvy je možná len písomnou dohodou Zmluvných strán, a to vo forme dodatku
- 14.2 Vo veciach neupravených Zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje Obchodným zákonníkom v platnom znení a ďalších súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 14.3 Ak niektoré ustanovenia Zmluvy alebo ich časti nie sú platné, resp. účinné alebo neskôr stratia platnosť účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných ustanovení Zmluvy. Namiesto neplatných a neúčinných ustanovení sa použije právna úprava, ktorá sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto Zmluvy. Zmluvné strany čo najskôr nahradia neúčinné alebo neplatné ustanovenia tejto Zmluvy formou podľa ods. 1 tohto článku Zmluvy.
- 14.4 Zmluva obsahuje úplné dojednanie medzi zmluvnými stranami týkajúce sa predmetu Zmluvy a nahrádza všetky dokumenty, dojednania a dohody uzavreté medzi zmluvnými stranami pred nadobudnutím platnosti tejto Zmluvy.
- 14.5 Počas doby trvania právneho vzťahu založeného Zmluvou zaväzuje táto Zmluva jej zmluvné strany, ako aj všetky subjekty, ktoré sa stanú právnym nástupcom niektorej zo zmluvných strán. Právnym nástupcom zmluvnej strany sa pritom rozumie akýkoľvek subjekt práva, ktorého právnym predchodcom bol účastník tejto Zmluvy, a to bez ohľadu na poradie právneho nástupníctva právneho nástupcu vo vzťahu k zmluvnej strane Zmluvy. Za právne nástupníctvo sa pritom považuje aj prechod práv a záväzkov v dôsledku predaja podniku alebo jeho časti podľa § 476 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

- 14.6 Zmluva je uzatvorená dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a týmto okamihom nadobúda platnosť a účinnosť.
- 14.7 Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, pričom každá Zmluvná strana dostane po dvoch (2) rovnopisoch.
- 14.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah Zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju vlastnoručne podpísali.
- 14.9 Neoddeliteľnú súčasťou Zmluvy sú Prílohy:

Príloha č. 1 – Opis predmetu Dodávky s cenovou špecifikáciou


Príloha č. 2 – Zoznam subdodávateľov


V Sučanoch, dňa 28.3.2023

Kupujúci:
PREFA invest, a.s.

PREFA invest, a.s.

Podhradská cesta 2
038 52 Sučany
IČO: 46 887 741
DIČ/IČ DPH: SK2023627771


Ing. Milan Duhár, MBA
predseda predstavenstva


Dana Karcolová
podpredseda predstavenstva

V Bratislave, dňa 23.3.2023

Predávajúci:



Remeselné služby s. r. o.
Česká 15, 831 03 Bratislava
Prevádzka:
Liptovská 6049, 911 08 Trenčín
IČO: 51 240 378
IČ DPH: SK 21 20 661 312

Ing. Jozef Greňo - konateľ

PRÍLOHA Č. 1: OPIS PREDMETU DODÁVKY A CEN. ŠPECIFIKÁCIU

Predmet zákazky: Inovatívna výroba stropných panelov- ohrev							
Názov zariadenia resp. logického celku: Výroba teplej vody pre účely vykurovania výrobnjej technológie							
Opis zariadenia, resp. logického celku: Zdroj pre výrobu teplej vody pre účely vykurovania výrobnjej technológie.							
Identifikačné údaje uchádzača:							
Obchodné meno: Remeselné služby s.r.o.,							
Sídlo: Česká 103/15, Bratislava							
Kontakt: Ing Jozef Greňo - konateľ 0903 794 195							
Dátum vypracovania ponuky 13.3.2023							
Celok	Časť	Parameter	Počet	MJ	Požadovaná hodnota	Hodnota parametra predkladateľa ponuky	Cena v EUR bez DPH
Výroba teplej vody pre účely vykurovania výrobnjej technológie	1. Kotleline	médium	-	-	zemný plyn	zemný plyn	182980,00
		výkon zariadenia	-	KW	min. 340 KW	444 KW	
		teplota vody na výstupe	-	° C	70-90° C	70-90° C	
		prietok hlavného čerpadla	-	m³/h	min. 20 m³/h	20 m³/h	
		kontajnerové riešenie	-	-	áno	áno	
		počet kusov	2 ks	ks	áno	áno	
Názov výrobcu a typové označenie výrobku: Remeselné služby s.r.o., PKK 1							
2. Ďalšie požiadavky na predmet zákazky	Dodanie na miesto realizácie: PREFA invest, a.s., Podhradská cesta 2, 038 52 Sučany		-	-	Áno	Áno	0,00
	Montáž zariadení s uvedením do prevádzky		-	-	Áno	Áno	0,00
Cena spolu							182980,00

Vyhlasujeme, že cena, ktorú sme vypracovali na základe Vašich požiadaviek, zodpovedá cenám obvyklým v danom čase a mieste.



Remeselné služby s. r. o.
 Česká 15, 831 03 Bratislava
 Prevádzka: Liptovská 68/99, 911 06 Trenčín
 IČO: 51 240 378
 IČ DPH: SK 21 20 661 312

Príloha č. 2 - Zoznam subdodávateľov

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....